

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: Q

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2022

QUÁLITAS CONTROLADORA, S.A.B. DE C.V.

BALANCE GENERAL DE ASEGURADORA

AL 31 DE MARZO DE 2022 Y 2021

CONSOLIDADO

Impresión Final

(PESOS)

| CUENTA | SUB-CUENTA | SUB-SUBCUENTA | CUENTA / SUBCUENTA | CIERRE PERIODO ACTUAL IMPORTE | TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE |
|--------|------------|---------------|--|-------------------------------|--------------------------------|
| 100 | | | Activo | 72,715,020,555 | 68,246,039,376 |
| 110 | | | Inversiones | 36,903,485,768 | 36,897,851,750 |
| 111 | | | Valores y Operaciones con Productos Derivados | 34,452,106,623 | 34,598,481,646 |
| | 112 | | Valores | 34,452,106,623 | 34,598,481,646 |
| | | 113 | Gubernamentales | 22,147,885,969 | 22,211,485,348 |
| | | 115 | Empresas Privadas.Tasa Conocida | 5,548,490,782 | 6,525,959,669 |
| | | 116 | Empresas Privadas.Renta Variable | 6,721,781,190 | 5,559,524,099 |
| | | 117 | Extranjeros | 64,611,825 | 201,199,537 |
| | | 120 | Dividendos por Cobrar sobre Títulos de Capital | 0 | 0 |
| | | 121 | (-) Deterioro de valores | 30,663,143 | 0 |
| | | 123 | Inversiones en Valores dados en Préstamo | 0 | 0 |
| | | 124 | Valores Restringidos | 0 | 100,312,994 |
| | 125 | | Operaciones con Productos Derivados | 0 | 0 |
| 126 | | | Deudor por Reporto | 59,140,214 | 77,567,851 |
| 171 | | | Cartera de Crédito (Neto) | 361,543,276 | 302,888,473 |
| | 172 | | Cartera de Crédito Vigente | 378,345,314 | 311,308,727 |
| | 133 | | Cartera de Crédito Vencida | 31,197,633 | 54,897,242 |
| | 135 | | (-) Estimaciones Preventivas por Riesgo Crediticio | 47,999,671 | 63,317,496 |
| 137 | | | Inmuebles (Neto) | 2,030,695,655 | 1,918,913,780 |
| 140 | | | Inversiones para Obligaciones Laborales | 77,374,809 | 74,052,309 |
| 141 | | | Disponibilidad | 2,469,482,673 | 1,766,310,171 |
| | 142 | | Caja y Bancos | 2,469,482,673 | 1,766,310,171 |
| 143 | | | Deudores | 24,954,653,639 | 24,199,089,582 |
| | 144 | | Por Primas | 23,894,634,255 | 23,031,145,882 |
| | 173 | | Deudores por Prima por Subsidio Daños | 0 | 0 |
| | 174 | | Adeudos a Cargo de Dependencias y Entidades de la Administración Pública Federal | 151,953,954 | 392,787,063 |
| | 145 | | Agentes y Ajustadores | 169,342,209 | 158,313,021 |
| | 146 | | Documentos por Cobrar | 0 | 0 |
| | 175 | | Deudores por Responsabilidades de Fianzas por Reclamaciones Pagadas | 0 | 0 |
| | 148 | | Otros | 889,870,853 | 809,705,367 |
| | 149 | | (-) Estimación para Castigos | 151,147,632 | 192,861,751 |
| 150 | | | Reaseguradores y Reafianzadores (Neto) | 159,346,401 | 140,796,199 |
| | 151 | | Instituciones de Seguros y Fianzas | 11,538,275 | 12,297,157 |
| | 152 | | Depósitos Retenidos | 0 | 0 |
| | 176 | | Importes Recuperables de Reaseguro | 149,760,510 | 129,803,234 |
| | 177 | | (-) Estimación preventiva de riesgos crediticios de Reaseguradores Extranjeros | 1,899,408 | 1,195,297 |
| | 156 | | Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento | 0 | 0 |
| | 158 | | (-) Estimación para Castigos | 52,976 | 108,895 |
| 159 | | | Inversiones Permanentes | 46,546,839 | 46,546,839 |
| | 160 | | Subsidiarias | 0 | 0 |
| | 161 | | Asociadas | 0 | 0 |
| | 162 | | Otras Inversiones Permanentes | 46,546,839 | 46,546,839 |
| 163 | | | Otros Activos | 8,104,130,426 | 5,121,392,526 |
| | 164 | | Mobiliario y Equipo (Neto) | 1,666,809,113 | 1,012,225,729 |
| | 165 | | Activos Adjudicados (Neto) | 0 | 0 |
| | 166 | | Diversos | 6,325,836,279 | 4,013,038,241 |
| | 178 | | Activos Intangibles Amortizables (Netos) | 76,890,424 | 60,628,261 |
| | 179 | | Activos Intangibles de larga duración (Netos) | 34,594,610 | 35,500,295 |
| 200 | | | Pasivo | 51,876,015,228 | 48,628,956,987 |
| 210 | | | Reservas Técnicas | 38,552,875,788 | 35,675,465,202 |
| 211 | | | De Riesgos en Curso | 27,505,645,108 | 26,393,820,104 |
| | 212 | | Seguros de Vida | 0 | 0 |
| | 213 | | Seguros de Accidentes y Enfermedades | 0 | 0 |
| | 214 | | Seguros de Daños | 27,505,645,108 | 26,393,820,104 |
| | 249 | | Reafianzamiento Tomado | 0 | 0 |
| | 215 | | De Fianzas en Vigor | 0 | 0 |
| 216 | | | Reserva para Obligaciones Pendientes de Cumplir | 11,047,230,680 | 9,281,645,098 |
| | 217 | | Por pólizas vencidas y siniestros ocurridos pendientes de pago | 10,149,241,497 | 8,234,616,766 |
| | 218 | | Por siniestros ocurridos y no reportados y gastos de ajuste asignados al siniestro | 251,066,677 | 278,313,796 |
| | 220 | | Por Fondos en administración | 0 | 0 |

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: Q

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2022

QUÁLITAS CONTROLADORA, S.A.B. DE C.V.

BALANCE GENERAL DE ASEGURADORA

AL 31 DE MARZO DE 2022 Y 2021

CONSOLIDADO

Impresión Final

(PESOS)

| CUENTA | SUB-CUENTA | SUB-SUBCUENTA | CUENTA / SUBCUENTA | CIERRE PERIODO ACTUAL IMPORTE | TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE |
|--------|------------|---------------|---|-------------------------------|--------------------------------|
| | 221 | | Por Primas en Depósito | 646,922,506 | 768,714,536 |
| | 225 | | Reserva de Contingencia | 0 | 0 |
| | 226 | | Reservas para Seguros Especializados | 0 | 0 |
| | 224 | | Reservas de Riesgos Catastróficos | 0 | 0 |
| 227 | | | Reservas para Obligaciones Laborales | 471,051,982 | 456,107,078 |
| 228 | | | Acreeedores | 7,429,634,358 | 6,330,450,752 |
| | 229 | | Agentes y Ajustadores | 2,066,719,444 | 1,874,536,891 |
| | 230 | | Fondos en Administración de Pérdidas | 86,823,820 | 13,443,978 |
| | 231 | | Acreeedores por Responsabilidades de Fianzas por Pasivos Constituidos | 0 | 0 |
| | 232 | | Diversos | 5,276,091,094 | 4,442,469,883 |
| 233 | | | Reaseguradores y Reafianzadores | 148,605,419 | 147,061,104 |
| | 234 | | Instituciones de Seguros y Fianzas | 148,605,419 | 122,377,073 |
| | 235 | | Depósitos Retenidos | 0 | 24,684,031 |
| | 236 | | Otras Participaciones | 0 | 0 |
| | 237 | | Intermediarios de Reaseguro y Reafianzamiento | 0 | 0 |
| 238 | | | Operaciones con Productos Derivados. Valor Razonable (parte pasiva) al momento de la adquisición | 0 | 0 |
| 239 | | | Financiamientos Obtenidos | 0 | 0 |
| | 240 | | Emisión de Deuda | 0 | 0 |
| | | 241 | Por Obligaciones Subordinadas No Susceptibles de Convertirse en Acciones | 0 | 0 |
| | | 242 | Otros Títulos de Crédito | 0 | 0 |
| | 243 | | Contratos de Reaseguro Financiero | 0 | 0 |
| 244 | | | Otros Pasivos | 5,273,847,681 | 6,019,872,851 |
| | 245 | | Provisión para la Participación de los Trabajadores en la Utilidad | 370,144,330 | 817,672,260 |
| | 246 | | Provisión para el Pago de Impuestos | 50,015,400 | 188,616,240 |
| | 247 | | Otras Obligaciones | 3,893,900,057 | 4,021,245,502 |
| | 248 | | Créditos Diferidos | 959,787,894 | 992,338,849 |
| 300 | | | Capital Contable | 20,839,005,327 | 19,617,082,389 |
| 301 | | | Capital Contribuido | 2,364,489,760 | 2,394,127,946 |
| 310 | | | Capital o Fondo Social Pagado | 2,364,489,760 | 2,394,127,946 |
| | 311 | | Capital o Fondo Social | 2,422,365,551 | 2,464,130,475 |
| | 312 | | Capital o Fondo No Suscrito(-) | 0 | 0 |
| | 313 | | Capital o Fondo No Exhibido(-) | 0 | 0 |
| | 314 | | Acciones Propias Recompradas(-) | 57,875,791 | 70,002,529 |
| 315 | | | Obligaciones Subordinadas de Conversión Obligatoria a Capital | 0 | 0 |
| 302 | | | Capital Ganado | 18,456,239,990 | 17,212,555,419 |
| 316 | | | Reservas | 1,606,582,084 | 1,069,454,301 |
| | 317 | | Legal | 507,142,999 | 507,142,999 |
| | 318 | | Para Adquisición de Acciones Propias | 667,861,220 | 256,559,300 |
| | 319 | | Otras | 431,577,865 | 305,752,002 |
| 320 | | | Superávit por Valuación | 337,224,888 | 453,469,833 |
| 321 | | | Inversiones Permanentes | 0 | 0 |
| 323 | | | Resultados o Remanentes de Ejercicios Anteriores | 15,778,060,605 | 14,616,576,424 |
| 324 | | | Resultado o Remanentes del Ejercicio | 734,372,413 | 1,073,054,861 |
| 325 | | | Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios | 0 | 0 |
| 303 | | | Participación Controladora | 20,820,729,750 | 19,606,683,365 |
| 326 | | | Participación No Controladora | 18,275,577 | 10,399,024 |
| 327 | | | Pasivo y Capital Contable | 72,715,020,555 | 68,246,039,376 |
| | | | Cuentas de Orden | | |
| 810 | | | Valores en Depósito | 0 | 0 |
| 820 | | | Fondos en Administración | 86,823,820 | 13,443,978 |
| 830 | | | Responsabilidades por Fianzas en Vigor | 0 | 0 |
| 840 | | | Garantías de Recuperación por Fianzas Expedidas | 0 | 0 |
| 850 | | | Reclamaciones Recibidas Pendientes de Comprobación | 0 | 0 |
| 860 | | | Reclamaciones Contingentes | 0 | 0 |
| 870 | | | Reclamaciones Pagadas | 0 | 0 |
| 875 | | | Reclamaciones Canceladas | 0 | 0 |
| 880 | | | Recuperación de Reclamaciones Pagadas | 0 | 0 |
| 890 | | | Pérdida Fiscal por Amortizar | 0 | 0 |
| 900 | | | Reserva por Constituir para Obligaciones Laborales | 0 | 0 |

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: Q

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2022

QUÁLITAS CONTROLADORA, S.A.B. DE C.V.

BALANCE GENERAL DE ASEGURADORA

AL 31 DE MARZO DE 2022 Y 2021

CONSOLIDADO

Impresión Final

(PESOS)

| CUENTA | SUB-CUENTA | SUB-SUBCUENTA | CUENTA / SUBCUENTA | CIERRE PERIODO ACTUAL IMPORTE | TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE |
|--------|------------|---------------|---|-------------------------------|--------------------------------|
| 910 | | | Cuentas de Registro | 3,982,567,641 | 9,770,791,181 |
| 920 | | | Operaciones con Productos Derivados | 0 | 0 |
| 921 | | | Operaciones con Valores Otorgadas en Préstamo | 0 | 0 |
| 922 | | | Garantías Recibidas por Derivados | 0 | 0 |
| 923 | | | Garantías Recibidas por Reporto | 59,140,214 | 77,567,851 |

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: Q

TRIMESTRE: 01

AÑO: 2022

QUÁLITAS CONTROLADORA, S.A.B.
DE C.V.

ESTADO DE RESULTADOS DE ASEGURADORA

CONSOLIDADO

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022 Y 2021

(PESOS)

Impresión Final

| CUENTA | CUENTA / SUBCUENTA | TRIMESTRE AÑO ACTUAL | TRIMESTRE AÑO ANTERIOR |
|--------|--|----------------------|------------------------|
| | | IMPORTE | IMPORTE |
| 400 | Primas | 0 | 0 |
| 410 | Emitidas | 9,795,716,627 | 9,704,978,430 |
| 420 | (-) Cedidas | 208,463,235 | 87,670,138 |
| 430 | De Retención | 9,587,253,392 | 9,617,308,292 |
| 440 | (-) Incremento Neto de la Reserva de Riesgos en Curso y de Fianzas en Vigor | 295,769,230 | 1,009,178,986 |
| 450 | Primas de Retención Devengadas | 9,291,484,162 | 8,608,129,306 |
| 460 | (-) Costo Neto de Adquisición | 2,299,709,160 | 2,231,610,536 |
| 470 | Comisiones a Agentes | 780,310,366 | 706,746,817 |
| 480 | Compensaciones Adicionales a Agentes | 294,608,055 | 205,199,448 |
| 490 | Comisiones por Reaseguro y Reafianzamiento Tomado | 0 | 0 |
| 500 | (-) Comisiones por Reaseguro Cedido | 1,550,007 | 581,332 |
| 510 | Cobertura de Exceso de Pérdida | 1,588,786 | 1,702,791 |
| 520 | Otros | 1,224,751,960 | 1,318,542,812 |
| 530 | (-) Costo Neto de Siniestralidad, Reclamaciones y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir | 6,118,349,417 | 5,104,634,127 |
| 540 | Siniestralidad y Otras Obligaciones Pendientes de Cumplir | 6,162,371,824 | 5,032,317,181 |
| 550 | Siniestralidad Recuperada del Reaseguro No Proporcional | 44,022,407 | -72,316,946 |
| 560 | Reclamaciones | 0 | 0 |
| 570 | Utilidad (Pérdida) Técnica | 873,425,585 | 1,271,884,643 |
| 580 | (-) Incremento Neto de Otras Reservas Técnicas | 0 | 0 |
| 590 | Reserva para Riesgos Catastróficos | 0 | 0 |
| 810 | Reserva para Seguros Especializados | 0 | 0 |
| 610 | Reserva de Contingencia | 0 | 0 |
| 620 | Otras Reservas | 0 | 0 |
| 625 | Resultado de Operaciones Análogas y Conexas | 0 | 0 |
| 630 | Utilidad (Pérdida) Bruta | 873,425,585 | 1,271,884,643 |
| 640 | (-) Gastos de Operación Netos | 362,978,593 | 396,348,711 |
| 650 | Gastos Administrativos y Operativos | 766,218 | 5,564,050 |
| 660 | Remuneraciones y Prestaciones al Personal | 222,846,277 | 276,598,769 |
| 670 | Depreciaciones y Amortizaciones | 139,366,098 | 114,185,892 |
| 680 | Utilidad (Pérdida) de la Operación | 510,446,992 | 875,535,932 |
| 690 | Resultado Integral de Financiamiento | 344,762,002 | 530,964,102 |
| 700 | De Inversiones | 432,503,846 | 407,502,000 |
| 710 | Por Venta de Inversiones | -64,782,493 | 11,346,182 |
| 720 | Por Valuación de Inversiones | -90,971,810 | 3,760,997 |
| 730 | Por Recargo sobre Primas | 68,605,861 | 81,435,547 |
| 750 | Por Emisión de Instrumentos de Deuda | 0 | 0 |
| 760 | Por Reaseguro Financiero | 0 | 0 |
| 820 | Intereses por créditos | 5,569,692 | 5,128,509 |
| 830 | Castigos preventivos por Importes Recuperables de Reaseguro | 314,541 | -384,436 |
| 840 | Castigos preventivos por Riesgos Crediticios | 7,466,361 | -983,083 |
| 770 | Otros | -6,982,956 | 10,746,111 |
| 780 | Resultado Cambiario | 8,600,764 | 9,677,237 |
| 790 | Resultado por Posición Monetaria | 0 | 0 |
| 795 | Participación en el Resultado de Inversiones Permanentes | 0 | 0 |
| 801 | Utilidad (Pérdida) antes de Impuestos a la Utilidad | 855,208,994 | 1,406,500,034 |
| 802 | Provisión para el pago del Impuestos a la Utilidad | 119,654,127 | 332,466,229 |
| 804 | Utilidad (Pérdida) antes de Operaciones Discontinuas | 735,554,867 | 1,074,033,805 |
| 808 | Operaciones Discontinuas | 0 | 0 |
| 805 | Utilidad (Pérdida) del Ejercicio | 735,554,867 | 1,074,033,805 |
| 806 | Participación No Controladora | 1,182,454 | 978,944 |
| 807 | Participación Controladora | 734,372,413 | 1,073,054,861 |

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: Q

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2022

QUÁLITAS CONTROLADORA, S.A.B. DE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE ASEGURADORA C.V.

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022 Y 2021

CONSOLIDADO
Impresión Final

(PESOS)

| CUENTA | SUB-CUENTA | CUENTA / SUBCUENTA | AÑO ACTUAL | AÑO ANTERIOR |
|--------|------------|---|---------------|----------------|
| | | | IMPORTE | IMPORTE |
| 21100 | | Resultado neto | 735,554,867 | 1,074,033,805 |
| 21200 | | Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo: | 730,256,101 | 1,557,990,220 |
| | 21201 | Utilidad o pérdida por valorización asociada a actividades de inversión y financiamiento | 90,971,810 | -3,760,997 |
| | 21202 | Estimación para castigo o difícil cobro | -31,154,432 | -16,854,706 |
| | 21203 | Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión y financiamiento | 0 | 0 |
| | 21204 | Depreciaciones y amortizaciones | 139,366,098 | 114,185,892 |
| | 21205 | Ajuste o incremento a las reservas técnicas | 295,769,230 | 1,009,178,986 |
| | 21206 | Provisiones | 0 | 0 |
| | 21207 | Impuestos a la utilidad causados y diferidos | 235,303,395 | 455,241,045 |
| | 21208 | Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas | 0 | 0 |
| | 21209 | Operaciones discontinuadas | 0 | 0 |
| | | Actividades de operación | | |
| | 21301 | Cambio en cuentas de margen | 0 | 0 |
| | 21302 | Cambio en inversiones en valores | -223,031,121 | 298,351,297 |
| | 21303 | Cambio en deudores por reporto | 28,772,937 | -41,742,887 |
| | 21304 | Cambio en préstamo de valores (activo) | 0 | 0 |
| | 21305 | Cambio en derivados (activo) | 0 | 0 |
| | 21306 | Cambio en primas por cobrar | 312,032,751 | -167,223,078 |
| | 21307 | Cambio en deudores | -194,703,937 | -261,603,717 |
| | 21308 | Cambio en reaseguradoras y reafianzadoras | 76,805,506 | -56,001,509 |
| | 21309 | Cambio en bienes adjudicados | 0 | 0 |
| | 21310 | Cambio en otros activos operativos | -68,697,920 | 901,508,898 |
| | 21311 | Cambio en obligaciones contractuales y gastos asociados a la siniestralidad | 407,557,663 | 353,862,067 |
| | 21314 | Cambio en derivados (pasivo) | 0 | 0 |
| | 21315 | Cambio en otros pasivos operativos | -485,815,200 | -2,976,683,390 |
| | 21316 | Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación) | 0 | 0 |
| 21300 | | Flujos netos de efectivo de actividades de operación | -147,079,321 | -1,949,532,319 |
| | | Actividades de inversión | | |
| | 21401 | Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo | -2,303,512 | -66,578,869 |
| | 21402 | Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo | -733,673,083 | 32,247,426 |
| | 21403 | Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas | 0 | 0 |
| | 21404 | Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas | 0 | 0 |
| | 21405 | Cobros por disposición de otras inversiones permanentes | 0 | 0 |
| | 21406 | Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes | 0 | 0 |
| | 21407 | Cobros de dividendos en efectivo | 0 | 0 |
| | 21408 | Pagos por adquisición de activos intangibles | -48,884,058 | -55,392,210 |
| | 21409 | Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta | 0 | 0 |
| | 21410 | Cobros por disposición de otros activos de larga duración | 0 | 0 |
| | 21411 | Pagos por adquisición de otros activos de larga duración | 0 | 0 |
| 21400 | | Flujos netos de efectivo de actividades de inversión | -784,860,653 | -89,723,653 |
| | | Actividades de financiamiento | | |
| | 21501 | Cobros por emisión de acciones | 0 | 0 |
| | 21502 | Pagos por reembolsos de capital social | 0 | 0 |
| | 21503 | Pagos de dividendos en efectivo | 0 | 0 |
| | 21504 | Pagos asociados a la recompra de acciones propias | -109,898,728 | -341,170,198 |
| | 21505 | Cobros por la emisión de obligaciones subordinadas con características de capital | 0 | 0 |
| | 21506 | Pagos asociados a obligaciones subordinadas con características de capital | 0 | 0 |
| 21500 | | Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento | -109,898,728 | -341,170,198 |
| 21000 | | Incremento o disminución neta de efectivo | 423,972,266 | 251,597,855 |
| 22000 | | Efectos por cambios en el valor de efectivo | -163,863,921 | -176,843,190 |
| 23000 | | Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo | 2,209,374,328 | 1,691,555,506 |
| 20000 | | Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo | 2,469,482,673 | 1,766,310,171 |

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: 01

AÑO: 2022

CLAVE DE COTIZACIÓN: Q
 QUÁLITAS CONTROLADORA, S.A.B. DE
 C.V.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE DE ASEGURADORAS

DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 AL 31 DE MARZO DE 2022

(PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

| Concepto | Capital contribuido | | Capital Ganado | | | | | | Participación no controladora | Total capital contable |
|---|-------------------------------|---|---------------------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|---|-----------------------------------|-------------------------------|------------------------|
| | Capital o Fondo social pagado | Obligaciones subordinadas de conversión | Reservas de capital | Resultado de ejercicios anteriores | Resultado del ejercicio | Inversiones Permanentes | Resultado por Tenencia de Activos No Monetarios | Superávit o Déficit por Valuación | | |
| | | | | | | | | | | |
| Saldo al inicio del periodo | 2,370,613,584 | 0 | 1,712,175,316 | 12,005,975,152 | 3,774,524,717 | 0 | 0 | 502,582,832 | 12,835,531 | 20,378,707,133 |
| MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS | | | | | | | | | | |
| Suscripción de acciones | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Capitalización de utilidades | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Constitución de Reservas | 0 | 0 | -105,593,232 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -105,593,232 |
| Pago de dividendos | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Traspaso de resultados de ejercicios anteriores | 0 | 0 | 0 | 3,774,524,717 | -3,774,524,717 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros. | -6,123,824 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -6,123,824 |
| Total. | -6,123,824 | 0 | -105,593,232 | 3,774,524,717 | -3,774,524,717 | 0 | 0 | 0 | 0 | -111,717,056 |
| MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL | | | | | | | | | | |
| Utilidad Integral | | | | | | | | | | |
| Resultado del Ejercicio | 0 | 0 | 0 | 0 | 734,372,413 | 0 | 0 | 0 | 0 | 734,372,413 |
| Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultado por tenencia de activos no monetarios | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Otros | 0 | 0 | 0 | -2,439,265 | 0 | 0 | 0 | -163,863,921 | 5,440,046 | -162,357,162 |
| Total | 0 | 0 | 0 | -2,439,265 | 734,372,413 | 0 | 0 | -165,357,944 | 5,440,046 | 572,015,251 |
| Saldo al final del periodo | 2,364,489,760 | 0 | 1,606,582,083 | 15,778,060,605 | 734,372,413 | 0 | 0 | 337,224,888 | 18,275,577 | 20,839,005,327 |

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: Q

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2022

QUÁLITAS CONTROLADORA, S.A.B.
DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 1 / 5

CONSOLIDADO

Impresión Final

Informe de resultados 2022, primer trimestre.

Quálitas reporta resultados del primer trimestre 2022

Ciudad de México, 25 de abril de 2022 - Quálitas Controladora, S.A.B. de C.V.

("Quálitas", "Q", o "la compañía") (BMV: Q*), anuncia sus resultados financieros no auditados correspondientes al primer trimestre del año 2022.

•Las cifras en este documento se encuentran expresadas en millones (MM) de pesos excepto cuando se especifique lo contrario y pueden variar por efectos de redondeo.

•Aspectos relevantes

•Los resultados del primer trimestre del 2022 se encuentran en la parte baja del rango esperado, debido principalmente al incremento en movilidad con impacto en siniestralidad y un menor producto financiero.

•A pesar de la caída en la venta de coches nuevos, -2.9% y -23.9% vs 1T21 y 1T19 respectivamente, y un ambiente altamente competitivo, las primas emitidas al cierre del trimestre fueron de \$9,796 millones, lo que representa un incremento de 0.9% vs 1T21.

•Al cierre del 1T22, la compañía logró un récord de unidades aseguradas, llegando a 4.6 millones; +109 mil unidades respecto al cierre del 2021 y +285 mil respecto al cierre del 1T21.

•Las primas devengadas cerraron el 1T22 en \$9,291 millones, un crecimiento del 7.9% vs 1T21, derivado de una menor constitución de reservas, en línea con el crecimiento en la emisión.

•El índice de siniestralidad trimestral cerró en 65.8%. El índice de siniestralidad trimestral de Quálitas México, nuestra principal subsidiaria, se posicionó en 65.7%.

•El índice combinado al cierre del 1T22 fue de 93.5%; dentro del rango alto de nuestros estimados, y que demuestra la capacidad de la compañía para sortear las adversidades del entorno.

•Con el objetivo de mantener una operación rentable y dentro de los índices combinados sostenibles, resultado de la inflación, incremento en costos y siniestralidad, Quálitas continuará incrementando gradualmente tarifas en segmentos específicos.

•El RIF trimestral fue de \$345 millones, mientras que el RSI trimestral fue de 3.3%. Lo anterior como consecuencia del impacto algunas posiciones del portafolio en renta variable; al cierre del trimestre, el 16.1% del portafolio se encuentra invertido en renta variable y el 83.9% restante en renta fija.

•La utilidad neta al cierre del 1T22 fue de \$736 millones, con un margen neto de 7.5%.

•El requerimiento de capital regulatorio se situó en \$3,619 millones, con un margen de solvencia de \$16,335 millones, equivalente a un índice de solvencia de 551%.

•La UPA trimestral y 12M cerró en \$1.8 y \$8.5 respectivamente. El P/U cerró en \$13.5, y el P/VL cerró en 2.2. El ROE 12M se posicionó en 17.0% reflejando la solidez de capital con la que contamos.

•Con relación a nuestra nueva subsidiaria Quálitas Salud, durante el 2T22 se tendrá la visita de certificación por parte de la CNSF, último paso para obtener el dictamen favorable e iniciar operaciones.

•Se propuso a la Asamblea de Accionistas el pago de un dividendo de \$6.5 pesos por acción a distribuir en dos exhibiciones. Esto representa un incremento del 62.5% respecto al dividendo del año anterior y un yield de ~5.7%.

Primas emitidas

Durante el trimestre, la prima emitida total fue de \$9,796 millones. Lo anterior refleja la caída del -2.9% y -23.9% en la venta de coches nuevos en comparación con el 1T21 y el 1T19, respectivamente.

En los primeros tres meses del 2022, la emisión en el segmento tradicional, impulsado por nuestros agentes, creció 6.8%. La emisión a través de instituciones financieras decreció -16.2%, influenciada por el entorno, pero también por una alta base comparativa por la emisión de un negocio no recurrente durante el 1T21.

Siguiendo la misma tendencia descendente que la venta de autos nuevos, de acuerdo con estadísticas de OCRA, el financiamiento de autos nuevos ha decrecido de forma

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: Q

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2022

QUÁLITAS CONTROLADORA, S.A.B.
DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 2 / 5

CONSOLIDADO

Impresión Final

significativa; durante los meses de enero y febrero de 2021 y 2022, se tuvo una reducción de -25.4%, y -2.2% contra el mismo periodo del año anterior, respectivamente. Por otro lado, derivado de la reducción en el inventario de autos nuevos, el crédito en unidades seminuevas incrementó en 9.2% durante los meses de enero y febrero, en comparación con el mismo periodo de 2021, aunque aún por debajo de niveles prepandemia; dicho segmento representa una oportunidad para Quálitas en beneficio de la cartera individual.

Las subsidiarias internacionales continúan siendo un motor de crecimiento para la Controladora, reportando un crecimiento del 25.4% durante el trimestre en comparación con el mismo periodo del año anterior, logrando una emisión de \$927 millones. Aislado el efecto cambiario, el crecimiento trimestral de estas subsidiarias en moneda local es de 28.6%.

La red de cobertura en México y el resto de los países en los que opera Quálitas sigue creciendo; durante el trimestre, se abrió 1 nueva oficina de servicio y 6 nuevas ODQ's, llegando a 529 oficinas al cierre de marzo de 2022, lo que nos permite estar donde nuestros asegurados y agentes nos necesitan.

Unidades aseguradas

A pesar del complicado entorno, cerramos el trimestre con 4.6 millones de unidades aseguradas, lo que representa un incremento del 6.6% o +285 mil unidades que al cierre de marzo 2021. Asimismo, gran parte de las operaciones internacionales tuvieron récords históricos en unidades aseguradas, ritmo que han mantenido durante los últimos tres trimestres.

En marzo, la venta de automóviles en México se ubicó en 95,199 unidades, equivalente a un crecimiento del +19.6% respecto de las ventas en febrero, pero -1.2% respecto a las ventas de marzo 2021; en términos trimestrales, como se comentó al inicio del reporte, la tendencia sigue a la baja.

En este sentido, el precio de los autos nuevos ha incrementado 8.9% durante los últimos 12 meses. Con relación a la producción de autos, se han dado pequeños pasos hacia la recuperación con un incremento en producción de +3.4% durante los primeros tres meses del 2022 en comparación con el mismo periodo del año anterior. Al igual que en la comercialización de autos, los riesgos más latentes se encuentran en el cambiante entorno económico y dificultades en las cadenas de suministro.

Primas devengadas

Durante el primer trimestre las primas devengadas cerraron en \$9,291 millones; esto representa un incremento del 7.9% en comparación con el mismo periodo del año anterior, y está ligado al ritmo de crecimiento en la emisión y a la composición actuarial de reservas.

Al cierre de marzo, el 78.1% de nuestro portafolio corresponde a pólizas anuales y el 21.9% a pólizas multianuales.

Costo neto de adquisición

El índice de adquisición trimestral fue de 24.0%, cerrando en un costo de adquisición de \$2,300 millones; el incremento en el índice de adquisición está relacionado con un incremento en la provisión de bonos por el aumento en la cobranza de primas y compensaciones a los agentes.

Costo de siniestralidad

Durante el trimestre, la movilidad continuó con su tendencia al alza, viéndose un mayor número de vehículos en circulación en comparación con trimestres anteriores. Al cierre del 1T22, la movilidad privada se encuentra 48.1% por arriba de niveles prepandemia.

Según datos de Apple, la movilidad del transporte privado en México ha tenido el siguiente comportamiento trimestral:

Por otro lado, al cierre de marzo, la OCRA informó que la tendencia en robos tuvo un repunte en el trimestre, incrementando 4.9% para Quálitas, mientras que la industria reportó decremento de -1.8%; dicho diferencial podría verse explicado por el incremento en unidades aseguradas, en línea con el crecimiento en participación de mercado. No obstante, la recuperación de unidades robadas fue de 48.6%, lo que representa 3.1 pp

por arriba del promedio de recuperación de la industria.

Al cierre del primer trimestre del 2022, Quálitas reportó un índice de siniestralidad de 65.8%, reflejando el incremento en la frecuencia y costo medio de los siniestros. Nuestra principal subsidiaria, Quálitas México reportó un índice de siniestralidad trimestral de 65.7%.

Gasto de operación

El gasto operativo del trimestre se situó en \$363 millones, alcanzando un índice de operación de 3.7%, es decir, 38 pb por debajo a lo reportado el mismo periodo del año pasado.

Este se vio beneficiado por un decremento de 67.8% en la provisión del PTU; si excluyéramos el efecto del PTU en el índice, éste se posicionaría en 3.3%.

Adicionalmente, este índice se benefició por los ingresos de las subsidiarias verticales, los cuales tuvieron un incremento del 62.9% en comparación con el mismo periodo del 2021.

Resultado operativo

Al cierre del primer trimestre, reportamos un índice combinado del 93.5%, el cual se encuentra en la parte alta del rango esperado, y que refleja la normalización observada durante el año.

La utilidad operativa trimestral alcanzó \$510 millones, reportando un margen operativo del 5.5%.

Resultado integral de financiamiento

El RIF del trimestre cerró en \$345 millones, mostrando decremento de 35.1% en comparación con el primer trimestre del año anterior. La caída se explica por el desempeño de nuestro portafolio en renta variable donde algunas de las emisoras tuvieron un desempeño por debajo del promedio. Consideramos existen las bases y potencial para una recuperación en los próximos meses.

La estrategia implementada por la compañía durante el trimestre estuvo orientada en tomar posición en ciertos instrumentos de renta variable, llegando a un 16.1% al cierre de marzo, con la intención de aprovechar la corrección del mercado. No obstante, el 83.9% restante continúa invertido en renta fija.

El entorno económico actual ha impulsado que la tasa de referencia en México continúe al alza; al cierre del 1T22, la tasa CETES 28 días se posicionó en 6.5% mientras que para el mismo periodo del 2021 esta se posicionó en 5.1%; la tasa promedio del trimestre se ubica en 5.9%.

Reportamos un RSI trimestral del 3.3%; sin embargo, reconociendo la habilidad de la compañía para adaptarse a las condiciones del entorno y reorientar la estrategia, se han tomado acciones para revertir la tendencia en lo que resta del año.

Resultado neto

La utilidad neta trimestral cerró en \$736 millones, que representa un margen neto trimestral del 7.5%. A pesar de que este resultado refleja el incremento en la siniestralidad y el impacto en el portafolio de inversión, demuestra la capacidad de creación de valor a pesar de las complejidades del entorno.

Quálitas cerró con un ROE 12 meses del 17.0%, reflejando la solidez de capital con la que cuenta. El ROE está conformado por un ROE operativo del 8.6% y un ROE financiero de 8.4%.

Subsidiarias al cierre del 1T22

Las subsidiarias aseguradoras internacionales (geográficas) representaron el 9.5% del total de la emisión anual de la controladora:

En conjunto, las subsidiarias internacionales y no aseguradoras (verticales) tuvieron emisión y ventas por \$1,015 millones durante el 1T22, lo que representa un crecimiento del 28.0%. Aislado el efecto por tipo de cambio en las subsidiarias internacionales, su crecimiento trimestral en moneda local fue del 28.6%.

El objetivo conjunto para los próximos años se mantiene en 20%, consolidándose como un motor de crecimiento para Quálitas Controladora y recordando que en el caso de la subsidiaria en Estados Unidos (QIC) el objetivo es más cercano al 15%, debido a la estrategia implementada a finales del 2021 para balancear crecimiento, rentabilidad y

uso de capital.

Reservas técnicas

Las reservas técnicas alcanzaron \$38,553 millones lo que representa un incremento del 8.1% respecto a lo reportado al cierre del primer trimestre del 2021.

La reserva de riesgos en curso tuvo un crecimiento del 4.2% en comparación con el mismo periodo del año anterior. En cuanto a las reservas de obligaciones pendientes por cumplir, el incremento fue de 19.0%. Ambos aumentos están relacionados con el aumento de la siniestralidad, derivado de un incremento en la frecuencia y costo medio de los siniestros.

Solvencia

El requerimiento de capital regulatorio se situó en \$3,619 millones al final del 1T22, con un margen de solvencia de \$16,335 millones, esto representa un porcentaje de margen de solvencia de 551%.

Glosario

AMDA: Asociación Mexicana de Distribuidores de Automotores A.C.

ASG: Ambientales, Sociales y de Gobierno corporativo

Capital Regulatorio Requerido: Nivel mínimo de capital con el que debe contar una compañía aseguradora de acuerdo con las autoridades.

CNSF: Comisión Nacional de Seguros y Fianzas. Es el regulador del sector asegurador en México.

Costo de Adquisición: Registra las comisiones y compensaciones pagadas a los agentes, así como pagos a Instituciones Financieras por el uso de sus instalaciones (UDI's).

Costo de Siniestralidad: Registra los pagos relacionados a los siniestros: responsabilidad civil, robo, costos de reparación, entre otros.

Derechos sobre póliza: Ingreso que se genera con objeto de cubrir gastos administrativos generados por la emisión de la póliza. Es registrado como un ingreso en gastos de operación.

Deudor por Prima: Registra la porción de prima emitida que será pagada en plazos.

Logiflekk SA de CV: Razón social derivada de la fusión de EasyCarGlass, CristaFácil y Outlet de Refacciones; que mantiene a Flekk como nombre comercial.

RIF: Resultado Integral de Financiamiento.

RSI: Rendimiento Sobre Inversiones

Gastos Operativos: Rubro que incluye todos los gastos incurridos por la compañía en la operación de su negocio.

Índice Combinado: Índice de Adquisición + Índice de Siniestralidad + Índice de Operación

Índice de Adquisición: Costo de Adquisición ÷ Prima Emitida Retenida

Índice de Operación: Gasto de Operación ÷ Prima Emitida

Índice de Siniestralidad: Costo de Siniestralidad ÷ Prima Devengada

Índice de Margen de Solvencia: Margen de Solvencia ÷ Capital Regulatorio Requerido

Instituciones Financieras: Brazo financiero de las principales armadoras y Grupos Financieros que otorgan crédito automotriz.

Margen de Solvencia: Capital Contable - Capital Regulatorio Requerido.

Margen Operativo: Utilidad de la operación / Prima devengada

Margen Neto: Utilidad del ejercicio/Prima Emitida

Pólizas Multianuales: Pólizas que tienen una vigencia mayor a 12 meses. Por lo regular se suscriben por los automóviles que tienen crédito automotriz.

Primas Devengadas: Son las Primas se registran como ingreso de una institución de seguros conforme transcurre el tiempo.

Primas Emitidas: Son las primas correspondientes a las pólizas suscritas por una aseguradora.

Prima Retenida: Prima emitida menos la parte cedida a una compañía reaseguradora.

PTU: Participación de los trabajadores en las utilidades

Q CR: Quálitas Costa Rica

Q MX: Quálitas México

Q ES: Quálitas El Salvador

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: Q

TRIMESTRE: 01 AÑO: 2022

QUÁLITAS CONTROLADORA, S.A.B.
DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA
COMPAÑÍA

PAGINA 5 / 5

CONSOLIDADO

Impresión Final

QIC: Quálitas Insurance Company; Estados Unidos.

QP: Quálitas Perú

Recargo sobre primas: Cargo financiero que deben pagar los asegurados cuando deciden pagar sus pólizas a plazos.

TACC: Tasa Anual de Crecimiento Compuesto = $(\text{Monto final} / \text{Monto Inicial})^{1/(\text{No. de periodos})} - 1$

UDI: Pagos a Instituciones Financieras por el uso de sus instalaciones

OCRA: Oficina Coordinadora de Riesgos Asegurados.

Acerca de:

Quálitas Controladora es la compañía con mayor participación de mercado en seguro automotriz en México y cuenta con presencia en El Salvador, Costa Rica, Estados Unidos y Perú. Su modelo de negocios, con más de 25 años de experiencia en el segmento de autos, le ha permitido ofrecer un servicio de excelencia bajo la red de cobertura más grande de México. Quálitas cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores bajo el símbolo "Q" (Bloomberg: Q*:MM).

Este documento, así como otros materiales impresos, pueden contener ciertas estimaciones sobre información futura y proyecciones financieras, mismas que están sujetas a riesgos e incertidumbre. La compañía previene a los lectores, que un número importante de factores fuera de su control puede causar que los resultados reales difieran de los planes y expectativas expresadas en dichas declaraciones, las cuales hacen referencia a la situación de la compañía a la fecha de su publicación.

Contactos de relación con inversionistas:

Santiago Monroy

smonroy@qualitas.com.mx

t: +52 (55) 1555 6056

Andrea González

angonzalez@qualitas.com.mx

t: +52 (55) 1555 6316

Raquel Leetoy

rleetoy@qualitas.com.mx

t: +52 (55) 1555 6313

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **Q**

TRIMESTRE: **01** AÑO: **2022**

**QUÁLITAS CONTROLADORA,
S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 1

CONSOLIDADO

Impresión Final

se anexa archivo de notas complementarias en archivo pdf, denominado asginfin

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: Q

TRIMESTRE: 01

AÑO: 2022

QUÁLITAS CONTROLADORA, S.A.B.
DE C.V.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 1 / 1

CONSOLIDADO

Impresión Final

Información sobre el uso de derivados

De acuerdo a la solicitud realizada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, Quálitas Controladora informa al público inversionista que no ha realizado operaciones con instrumentos financieros derivados al 31 de marzo de 2022.

A la fecha, Quálitas Compañía de Seguros, S.A. de C.V. subsidiaria de Quálitas Controladora no ha iniciado algún proceso de autorización con el regulador para realizar operaciones con instrumento financieros derivados.
